|  |  |
| --- | --- |
|  | **EELNÕU** |
|  | 08.12.2023 nr 2-4/23/775 |
|  |  |
| TAPA VALLAVOLIKOGU |  |
| OTSUS |  |

|  |
| --- |
| Tapa |
|  |
|  |
| **Kordusenampakkumise korraldamine** |
|  |
| Tapa Vallavolikogu 25.11.2022 otsusega nr 52 „Vallavara võõrandamine“ otsustati võõrandada hoonestatud kinnistu Rägavere tee 11 (katastritunnus 79001:001:0047), asukohaga Lääne-Viru maakond Tapa vald Lehtse alevik, pindalaga 4 247 m² (registriosa nr 5560231), sihtotstarbega ärimaa 50% ja elamumaa 50%) elektroonilise enampakkumise teel veebiportaalis Osta.ee pakkumise alghinnaga 27 000,00 eurot.  Enampakkumiste 21.09.2023 ja 06.11.2023 protokollide kohaselt ei osalenud oksjonil ühtegi pakkujat ning Tapa Vallavalitsuse 15.11.2023 korraldusega nr 718 tunnistati oksjon nurjunuks.  Lähtudes eeltoodust ja Tapa Vallavolikogu 28.01.2019 määruse nr 47 „Tapa vallavara valitsemise kord“ § 24 p 2, § 25 p ja § 271 alusel:   1. Korraldada Tapa valla Lehtse alevikus Rägavere tee 11 asuva kinnistu (katastritunnus 79001:001:0047, registriosa nr 5560231) elektrooniline kordusenampakkumine alghinnanaga 23 000,00 (kakskümmend kolm tuhat) eurot. 2. Kordusenampakkumise läbiviimise korraldab Tapa Vallavalitsus. | |
|  | |

|  |
| --- |
| *(allkirjastatud digitaalselt)*  Maksim Butšenkov  volikogu esimees |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Seletuskiri** | | |
| Tapa Vallavolikogu 25.11.2022 otsusega nr 52 „Vallavara võõrandamine“ otsustati võõrandada hoonestatud kinnistu Rägavere tee 11 (katastritunnus 79001:001:0047), asukohaga Lääne-Viru maakond Tapa vald Lehtse alevik, pindalaga 4 247 m² (registriosa nr 5560231), sihtotstarbega ärimaa 50% ja elamumaa 50%) elektroonilise enampakkumise teel veebiportaalis Osta.ee pakkumise alghinnaga 27 000,00 eurot  Tapa Vallavalitsuse 25.01.2023 korralduse nr 46 „Vallavara võõrandamiseks elektroonilise enampakkumise korraldamine ja enampakkumise korra kinnitamine“ alusel viidi läbi hoonestatud kinnistu Rägavere tee 11 (katastritunnus 79001:001:0047), asukohaga Lääne-Viru maakond Tapa vald Lehtse alevik, pindalaga 4 247 m² (registriosa nr 5560231), sihtotstarbega ärimaa 50% ja elamumaa 50%) elektroonilised enampakkumised veebiportaalis Osta.ee alghinnaga 27 000,00 eurot.  Enampakkumiste 21.09.2023 ja 06.11.2023 protokollide kohaselt ei osalenud oksjonil ühtegi pakkujat ning oksjon nurjus.  Arvestades majandusliku olukorra muutust ja laenuintresside tõusu teeb vallavalitsus ettepaneku alandada alghinda ning kinnitada uueks alghinnaks 23 000.00 eurot. | | |
|  | | |
| Eelnõu ja seletuskirja koostaja | Arendusspetsialist Marko Teiva |
| Eelnõu esitaja ja ettekandja | Arendusspetsialist Marko Teiva |

